

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

MESTO MARTIN

zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta
so sídlom: nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO: 00 316 792
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: IBAN SK53 0900 0000 0051 0865 8958
(ďalej ako požičiavateľ)

a

TURIEC, a.s.

miesto podnikania: Nám. S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin
zastúpená: Ing. Miroslavom Lepetom, predsedom predstavenstva
PaedDr. Tomášom Zanovitom, členom predstavenstva
IČO: 36 387 959
Registrácia: Obchodný register Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, Vložka číslo: 10211/L
(ďalej ako výpožičavateľ)

Článok I.

Ustanovenie vo vzťahu k zákonu č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

1. Výpožičavateľ ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora č. vložky 22165.

Článok II.

Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností pre okres Martin, v kat. území Martin na LV č. 3734, pod A: - pozemky - parc.č. KN - C 697/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 652 m² a parc.č. KN - C 704/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m² v časti B. mesto Martin v celosti.
2. Požičiavateľ prenecháva výpožičavateľovi do výpožičky časť pozemkov uvedených v bode 1. tohto článku o výmere 200 m². Predmet výpožičky je vyznačený v overovacej štúdii, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o výpožičke.

Článok III.

Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky je umiestnenie dočasnej vzduchovej trampolíny o rozmeroch 11,54 x 9,1 m spolu s dopadovou plochou na predmete výpožičky.
2. Výpožičavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude užívať výlučne len na účely dohodnuté v tejto zmluve.

Článok IV.

Odobzdanie a prebratie predmetu výpožičky

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že si predmet výpožičky citovaný v čl. II. tejto zmluvy pred jeho prevzatím ohliadol, pozná jeho stav, konštatuje, že je spôsobilý na užívanie a potvrdzuje prevzatie predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky riadne užívať na dohodnutý účel a chrániť ho pred poškodením, znehodnotením a zničením.

Článok V.

Doba výpožičky

Táto zmluva o výpožičke je uzatvorená na dobu určitú **od účinnosti tejto zmluvy do 31.07.2021.**

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ:
 - a) je oprávnený užívať predmet výpožičky na účel dohodnutý v tejto zmluve
 - b) je povinný udržiavať na predmete výpožičky a v jeho okolí poriadok a udržiavať ho v užívateľskom stave
 - c) zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia
 - d) zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky
 - e) sa zaväzuje poskytovať súčinnosť v prípade organizovania iných podujatí na Divadelnom námestí spočívajúcu najmä v koordinácii podujatí organizovaných vypožičiavateľom a ostatných akcií
 - f) sa zaväzuje zabezpečiť prerušenie prevádzky dočasnej vzduchovej trampolíny, prípadne nerušenie priebehu podujatí organizovaných na Divadelnom námestí prevádzkou dočasnej vzduchovej trampolíny, ak mu tieto podujatia boli riadne vopred oznámené s takouto požiadavkou
 - g) berie na vedomie, že podujatia organizované vypožičiavateľom, resp. na základe jeho objednávky, ako aj tie naplánované pred účinnosťou tejto zmluvy majú prednosť pred podujatiami organizovanými vypožičiavateľom. Za týmto účelom je povinný vypožičiavateľovi vopred oznámiť organizovanie podujatia a vyžiadať si potvrdenie od vypožičiavateľa, že v uvedenom čase nemá naplánované podujatie na námestí, resp. že súhlasí, aby sa tieto dve podujatia konali popri sebe.
 - h) je povinný po skončení výpožičky uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a takto ho odovzdať vypožičiavateľovi v deň ukončenia výpožičky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak
 - i) je povinný oznámiť vypožičiavateľovi akékoľvek škody vzniknuté na majetku vypožičiavateľa
 - j) nie je oprávnený robiť na predmete výpožičky akékoľvek stavebné či iné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu vypožičiavateľa
 - k) je povinný uvoľniť predmet výpožičky na základe výzvy vypožičiavateľa podľa čl. VI. ods. 2 písm. c) tejto zmluvy najneskôr sedem dní vopred pred dňom, kedy vypožičiavateľ potrebuje predmet výpožičky pre svoje potreby.

2. Požičiavateľ:

- a) je povinný odovzdať predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na užívanie za účelom uvedeným v tejto zmluve
- b) je oprávnený kontrolovať správnosť užívania predmetu výpožičky na účel podľa článku III. tejto zmluvy a požadovať jeho vrátenie v prípade, že došlo k porušeniu správnosti užívania
- c) je v prípade, že potrebuje uvoľniť predmet výpožičky pre svoje potreby povinný vyzvať vypožičiavateľa minimálne 10 dní vopred tak, aby vypožičiavateľ mohol uvoľniť predmet výpožičky
- d) priebežne oznamovať vypožičiavateľovi plánované podujatia na Divadelnom námestí, pri ktorých má byť prerušená prevádzka dočasnej vzduchovej trampolíny, a to najmenej sedem dní vopred formou e-mailu: info@parkovaniemartin.sk a na preukázanie doručenia postačuje potvrdenie o doručení.

Článok VII.

Skončenie výpožičky a sankcie

1. K ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou zo strany požičiavateľa alebo vypožičiavateľa. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej strane,
 - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy zo strany požičiavateľa v prípade porušenia článku VI. ods. 1 písm. a), e), f), g), j) vypožičiavateľom. Vypožičiavateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že nemôže splniť svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy z dôvodov na strane požičiavateľa. Odstúpenie je účinné dňom nasledujúcim po dni doručenia odstúpenia vypožičiavateľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že z dôvodov na strane vypožičiavateľa nebude možné uskutočniť podujatia organizované požičiavateľom alebo na základe jeho objednávky, resp. naplánované pred dňom účinnosti tejto zmluvy, alebo ak dôjde prevádzkou dočasnej vzduchovej trampolíny k rušeniu podujatí, je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každé takéto porušenie.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že vypožičiavateľ neuvolní predmet výpožičky podľa č. VI. ods. 1 písm. k) tejto zmluvy alebo ho neodovzdá riadne a včas podľa ustanovení tejto zmluvy je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 €.

Článok VIII.

Ostatné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné vzťahy podľa tejto zmluvy ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom požičiavateľ obdrží tri vyhotovenia a vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.
6. Na znak súhlasu s jej obsahom, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú a zároveň vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

V Martine dňa 31 JÚL 2020

V Martine dňa 21 JÚL 2020

Požičiavateľ:

MESTO MARTIN

Námestie S. H. Vajanského 1

036 49 MARTIN

-83-

.....
Ján Danko

primátor mesta Martin

Vypožičiavateľ:

IURIEC, a.s.

Nám. S.H. Vajanského 1

036 01 Martin

OS Žilina, Sa/10211/1

ČDPH SK202012053

.....
Iug. Miroslav Lepeta
predseda predstavenstva

IURIEC, a.s.

Nám. S.H. Vajanského 1

036 01 Martin

OS Žilina, Sa/10211/1

387950107001 SK202012053

.....
PaedDr. Tomáš Zanošit
člen predstavenstva

Overovacia štúdia M 1:200
 Umiestnenie trampolíny na pešej zóne

Lokalita medzi Slovenským komorným divadlom a
 Turčianskym kultúrnym strediskom



Alternatívy farebného riešenia a umiestnenia loga
 (užný pohľad od Turčianskeho kultúrneho strediska)



Legenda

- spevnená plocha
- travnatá plocha
- listnatý strom
- verejné osvetlenie
- odpadkový kôš
- lavička
- komunálny odpad
- knižná budka
- šachta technickej infraštruktúry

Pozn.: Územie nebolo geodeticky zamerané.

Vypracoval: Uivar hľadného architektka mesta Martin. 07/2020



